



GÄRDANBLADET NOVEMBER 2017

Att bo i en bostadsrätt innebär att vi alla kan bidra till att hålla området fint och välskött samt hjälpas åt att hålla nere våra kostnader. (Månadsavgiften)

Vi köper ledlampor av god kvalitet när vi ska byta lampor, slösar inte vatten i onödan, anmäler om tex toastolen står och spolar. Sopsorterar ordentligt, anmäler om vi ser att det är något som behöver åtgärdas. Håller våra husdjur i band och tar upp efter dem.

LITE INFORMATION VAD VI KAN ERBJUDA ALLA BOENDE:

Vi har bastu och gym på gaveln Bv 86, uthyrningsrum på Bv 20 och 58, cykelförråd i alla källarhus, snickerilokal, målarlokal (kan användas till annat också) Bv 90, målarlokal för dig som skall måla om snickerier mm. Mattvättstuga Bv 62. Mer info om du kontaktar kontoret.

INFÖR VINTER FÖRVARING AV CYKLAR I CYKELFÖRRÅDEN:

Tänk på att märka dina cyklar med namn och adress samt 2017-2018 gäller även sparkar. Cyklar utan märkning och cykelrester kommer att tas bort.

NI SOM LÅST FAST CYKELN I CYKELSTÄLLET UTE MÅSTE TA BORT LÅSET ANNARS KLIPPS DET UPP NÄR STÄLLEN SKA VINTERFÖRVARAS.

Cyklar som står ute på vintern och skadas vid snöröjningen ersätts inte.

GARAGE OCH MOTORVÄRMARPLATSER:

Kom ihåg att det är viktigt att se till att garagedörren är låst. När snön kommer får man se till att hålla borta snön så dörren går i lås ordentligt.

Lämna aldrig motorvärmarsladden i eluttaget när den inte är ansluten till bilen och skotta din motorvärmarsplats, snöröjarna kan inte hålla platserna snöfria.

Du som inte använder din motorvärmarsplats under jul/ nyår anmäl detta till kontoret. Många boende har gäster som gärna lånar din plats.

AVGIFTSHÖJNING FRÅN 20180101:

Månadsavgiften höjs med 2,5 %, garagen 50 kr, motorvärmarsplatser 20kr. Se vidare i info från Infomötet 13 november.

INFÖR NYÅRSFIRANDET VILL VI PÅMINNA ALLA ATT DET ÄR FÖRBJUDET ATT SKJUTA SMÄLLARE OCH RAKETER INOM OMRÅDET.

Gå ner på Burströmsvägen eller på andra sidan Svartövägen om du skall skjuta.

Njut av levande ljus men lämna dem aldrig brinnande utan uppsikt kolla dessutom att brandvarnaren fungerar.

Noteringar gjorda vid informationsmötet den 13 november 2017.

Plats: Festlokalen. Tid: kl. 18.30.

Från föreningen medverkade Olle Björnfot, Per-Åke Tingvall och Gösta Fredricson. Från HÖ-Allbygg medverkade VD Peter Fahlblom och Platschef Lars Forsberg. Vår vaktmästare Stefan Nordström var också närvarande.

Ca 60 personer hade kommit för att ta del av informationen om den påbörjade ombyggnationen taken samt övrig aktuell information.

Vår Ordförande Olle inledde mötet med att hälsa alla välkomna och överlämnade därefter ordet till Peter Fahlblom. Peter redogjorde för det aktuella läget med takombyggnaden samt förklarade varför det dragit ut på tiden. Några frågor från de närvarande besvarades också av Peter och Lars. Ca ett år kommer takombygganden att ta i anspråk om allt går som planerat. Till att börja med är det ett gäng/lag som jobbar med takombyggnaden men fram i februari kommer ett gäng till att sättas in.

Byte av fläktar i lägenheterna kommer att helt och hållet skötas av Fläktentreprenören.

Lappar med den information som behövs kommer att sättas upp i god tid på respektive entréer samt i brevlådorna vid behov.

Frågor av enskild art mm kan alltid ställas till vår Vice-Värd.

Peter och Lars tackade för sig när ingen hade något mer att fråga.

Olle informerade om att avgiften kommer att höjas med 2,5 % från och med årsskiftet samt att avgiften för garage och motorvärmastolpar kommer att höjas med 50 respektive 20 kr.

Olle informerade vidare om att vi skrivit nytt 2-årigt avtal med Com-Hem som tv-leverantör till en starkt reducerad kostnad. Vi kommer dock att tappa en del kanaler. Avtalet börjar att gälla från och med 1 januari 2018.

Ny entreprenör för snöröjning och sandning är JT-maskin.

Nästa Informationsmöte kommer att bli under februari månad 2018.

Olle tackade alla närvarande för visat intresse och avslutade därmed mötet.

Vid pennan

Gösta